

Mátramindszent Község
Önkormányzat
Képviselő-testületének
2023. július 5.
napján tartott ülésének
13/2023. számú
Jegyzőkönyve

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mátramindszent Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 5. napján a községi önkormányzat tanácskozó termében tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Horváth János polgármester
Kis Krisztián alpolgármester
Kovács Zsolt képviselő
Kunné Galambosi Ágnes képviselő
Usák László képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Damkó Lilla jegyző,

Jegyzőkönyvvezető: Horváth Tiborné

Horváth János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 5 fő jelen van. Az ülést 16.00 órakor megnyitotta.

Ezt követően szavazásra tette fel a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását és megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Horváth János polgármester

2. TOP Plusz pályázatokkal kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Horváth János polgármester

3. Falunap előkészítése

Előterjesztő: Horváth János polgármester

4. Egyebek

1. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Horváth János polgármester

Horváth János polgármester ismertette átruházott hatáskörben hozott döntéseit.

Falunap előkészítéséről külön napirend keretében kíván szólni.

Miután a jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a napirend tárgyalását bezárta.

2. napirendi pont tárgyalása

TOP-Plusz pályázatokkal kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Horváth János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester elmondta, hogy az „Óvodafejlesztés Mátramindszent településen” című, valamint a „Művelődési Ház fejlesztése Mátramindszent településen” című projektek kivitelezési tevékenységek végzésére, valamint a műszaki ellenőrzési feladatok ellátására ajánlatokat kértünk be a képviselő-testület május 23-i ülésén meghozott döntéseinek megfelelően.

Az ajánlatok visszaérkeztek, a bontási bizottság azokat megvizsgálta, és javaslatot adott a legkedvezőbb ajánlat elfogadására.

Kérte a képviselőket, hogy minden nyertes ajánlat elfogadásáról külön döntsön.

Ezt követően ismertette a beérkezett ajánlatokat:

„Óvodafejlesztés Mátramindszent településen” Műszaki ellenőrzési feladatok ellátására beérkezett ajánlatok:

- | | |
|------------------------------|--------------------|
| - Útkaszter Bt | Bruttó 205.607.-Ft |
| - Sisák Art Építésziroda Kft | Bruttó 285.750-Ft |
| - Kovaterv Kft | Bruttó 254.000.-Ft |

Mindhárom ajánlat érvényes, az ajánlati kiírásnak eleget tett, a legkedvezőbb ajánlatot az Útkaszter adta. A bontási bizottsághoz hasonlóan javasolja, hogy velük kössön az önkormányzat szerződést, erre kéri a képviselő-testület felhatalmazását.

Miután a jelenlévők részéről a más javaslat, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

54/2023.(VII.5.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP PLUSZ-3.3.1-21-NG1-2022-00015 projekt azonosító számú „Óvodafejlesztés Mátramindszent Településen” című projekt műszaki ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó beérkezett árajánlatokat, és az alábbi határozatot hozta:

1. Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az
 - a) ÚTKASZTER Tervező, Építő és Szolgáltató Bt. 3100 Salgótarján, Hunyadi krt. 15.
 - b) SISÁK ART Építésziroda Kft 3060 Pásztó, Hunyadi utca 4.
 - c) KOVATERV Építész Iroda Kft 3041 Héhalom, Petőfi S út 11.
 ajánlata érvényes, az ajánlati feltételeknek megfeleltek.
2. Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az „Óvodafejlesztés Mátramindszent Településen” című pályázat műszaki ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó nyertes ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempont (a legkedvezőbb ajánlati ár) alapján 161.895.- Ft nettó ajánlati árral, 43.712.- Ft áfa összeggel és 205.607.- Ft bruttó ajánlati árral az Útkaszter Bt.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötésére.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

„Óvodafejlesztés Mátramindszent településen” című projekt **kivitelezési** feladatok ellátására beérkezett ajánlatok:

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| - Napsugár General Kft | Bruttó 18.991.878.-Ft |
| - Deák Kft | Bruttó 20.577.098-Ft |
| - B&B Salgó Kft | Bruttó 19.891.242.-Ft |

Mindhárom ajánlat érvényes, az ajánlati kiírásnak eleget tett, a legkedvezőbb ajánlatot a Napsugár General Kft adta. A bontási bizottsághoz hasonlóan javasolja, hogy velük kössön az önkormányzat szerződést, erre kéri a képviselő-testület felhatalmazását.

Miután a jelenlévők részéről a más javaslat, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2023.(VII.5.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP PLUSZ-3.3.1-21-NG1-2022-00015 projekt azonosító számú „Óvodafejlesztés Mátramindszent Településen” című projekt kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó beérkezett árajánlatokat, és az alábbi határozatot hozta:

1. Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az
 - a) Napsugár General Kft 1144 Budapest, Ond vezér útja 23. 1/4
 - b) Deák Kft 3181 Karancsalja, Rákóczi út 128.
 - c) B&B Salgó Kft 3100 Salgótarján, Munkás út 5.
 ajánlata érvényes, az ajánlati feltételeknek megfeleltek.
2. Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az „Óvodafejlesztés Mátramindszent Településen” című pályázat kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó nyertes ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempont (a legkedvezőbb ajánlati ár) alapján 14.954.235.- Ft nettó ajánlati árral, 4.037.643.- Ft áfa összeggel és 18.991.878.- Ft bruttó ajánlati árral a Napsugár General Kft.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötésére.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

A **Művelődési Ház** Fejlesztése Mátramindszent településen” című projekt **kivitelezési** feladatok ellátására beérkezett ajánlatok:

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| - Deák Kft | Bruttó 47.984.186.-Ft |
| - Napsugár General Kft | Bruttó 48.943.463-Ft |
| - B&B Salgó Kft | Bruttó 49.230.168.-Ft |

Mindhárom ajánlat érvényes, az ajánlati kiírásnak eleget tett, a legkedvezőbb ajánlatot a Deák Kft adta. A bontási bizottsághoz hasonlóan javasolja, hogy velük kössön az önkormányzat szerződést, erre kéri a képviselő-testület felhatalmazását.

Miután a jelenlévők részéről a más javaslat, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

56/2023.(VII.5.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00044 projekt azonosító számú „Művelődési Ház fejlesztése Mátramindszent Településen” című projekt kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó beérkezett árajánlatokat, és az alábbi határozatot hozta:

1. Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a
 - a) Deák Kft 3181 Karancsalja, Rákóczi út 28.
 - b) Napsugár General Kft 1144 Budapest, Ond vezér útja 23. 1/4
 - c) B&B Salgó Kft 3100 Salgótarján, Munkás út 5.
 ajánlata érvényes, az ajánlati feltételeknek megfeleltek.
2. Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az „Művelődési Ház fejlesztése Mátramindszent Településen” című pályázat kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó nyertes ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempont (a legkedvezőbb ajánlati ár) alapján 37.782.824.- Ft nettó ajánlati árral, 10.201.362.- Ft áfa összeggel és 47.984.186.- Ft bruttó ajánlati árral a Deák Kft.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötésére.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

„Művelődési Ház fejlesztése Mátramindszent településen” Műszaki ellenőrzési feladatok ellátására beérkezett ajánlatok:

- Útkaszter Bt	Bruttó 523.364.-Ft
- Sisák Art Építésziroda Kft	Bruttó 590.550-Ft
- Kovaterv Kft	Bruttó 571.500.-Ft

Mindhárom ajánlat érvényes, az ajánlati kiírásnak eleget tett, a legkedvezőbb ajánlatot az Útkaszter adta. A bontási bizottsághoz hasonlóan javasolja, hogy velük kössön az önkormányzat szerződést, erre kéri a képviselő-testület felhatalmazását.

Miután a jelenlévők részéről a más javaslat, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2023.(VII.5.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00044 projekt azonosító számú „Művelődési Ház fejlesztése Mátramindszent Településen” című projekt műszaki ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó beérkezett ajánlatokat, és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az
 - a) ÚTKASZTER Tervező, Építő és Szolgáltató Bt. 3100 Salgótarján, Hunyadi krt. 15.
 - b) SISÁK ART Építésziroda Kft 3060 Pásztó, Hunyadi utca 4.
 - c) KOVATERV Építész Iroda Kft 3041 Héhalom, Petőfi S út 11.
 ajánlata érvényes, az ajánlati feltételeknek megfeleltek.
- 2) Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az „Óvodafejlesztés Mátramindszent Településen” című pályázat műszaki ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó nyertes ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempont (a legkedvezőbb ajánlati ár) alapján 412.098.- Ft nettó ajánlati árral, 111.266.- Ft áfa összeggel és 523.364.- Ft bruttó ajánlati árral az Útkaszter Bt.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötésére.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

3.napirendi pont tárgyalása

Falunap előkészítése

Előterjesztő: Horváth János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester elmondta, hogy a július 29. napján megrendezése kerülő falunapi programok lassan összeállnak. Ismertette a tervezett programokat az írásos előterjesztés szerint. Hozzátette, az időpontok még változhatnak.

Körülbelül 1.490 e Ft-ba kerül a falunap megrendezése.

A képviselők falunapon való részvételét, segítségét előre is megköszöni.

Kérte a képviselőket, észrevételeiket tegyék meg.

A képviselők egyetértettek a tervezet programmal, így miután a képviselők részéről a tárgyban érdemi észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a napirend tárgyalását bezárta.

4.napirendi pont tárgyalása

Egyebek

a) Mindszenti Napokon való részvétel.

Horváth János polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Mindszent Városban megrendezett Mindszenti Napokon 43 fő vett részt településünkről. Jól sikerült rendezvénysorozat volt. Elmondta még, hogy Pár nem fog több mindszerenti napokat szervezni, mivel Mindszentpuszta kivált tőlük. A

mindszenti napokat a továbbiakban csak Mátramindszent, és Mindszent Város tud szervezni. Mivel most Mindszent Város szervezte, a 2025-ös rendezvény szervezését bevállaltam. De ha nem kapunk valamilyen támogatást, nem tudjuk megrendezni.

b) Állami ingatlan értékesítése

Horváth János polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Állami Ingatlan értékesítésével kapcsolatosan kerestek meg, ami ingatlanokban az önkormányzatnak is van része. Megnézte, 0141 hrsz-ú ingatlan, a majorságos erdő egy része, de ebbe csak kevés tulajdonhányaddal rendelkezünk. 11918/447717-ed rész a miénk. Nem ingyenes, csak licitálni lehet rá. A másik a 037/4 hrsz-ú ingatlan. Ez a nagyköbérceken van. Van még a 83/1 hrsz, ez már belterület, a Táncsics út végénél van, de nagyon sok a tulajdonos.

Kérde a képviselők véleményét a tárgyban. Személyes véleménye szerint az önkormányzatnak nincs szüksége a felsorolt ingatlanok tulajdonrészére.

A képviselők egyet értettek a polgármester véleményével.

c) Vad bejutásának megakadályozásához kerítés javítására vonatkozó kérelem.

(Megkeresés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester ismertette Strauss Tamás Mátramindszent, Rákóczi út 72. számú ingatlanra vonatkozó megkeresését.

Majd ismertette a megkeresésre adott válaszlevelet. Melyben leírta, hogy a kérelmezett ingatlannal telekhatáros Rákóczi út 74. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan oldalhatárán lévő kerítés karbantartása, javítása megtörtént. „Az ingatlanon lévő, a kérelemben szereplő földhalom elszállítására az önkormányzat jelen anyagi helyzete miatt még nem volt lehetőség. Várhatóan a temető parkoló kialakításakor töltésnek kívánja az önkormányzat a kitermelésre kerülő földet felhasználni, mely az év második felében valósul meg. A kertjeink vadak látogatásáról történő megóvása közös cél, lehetőségeink szerint minden megpróbálunk megtenni, hogy a vadak ne jussanak be az ingatlanra, kérjük a saját kerítésének karbantartásáról Ön is gondoskodni szíveskedjen.”

d) Képviselő észrevételek, javaslatok:

Kovács Zsolt képviselő szerint a színpad kérdést meg kell oldani. Nem lehet, hogy évről évre százazreket fizessünk a bérletért. Valami el kellene adni, és a vételárat beforgatnánk a színpadba.

Horváth János polgármester: Ha a volt TSZ iroda épületét pályázatból meg tudnánk venni, oda lehetne a színpadot megépíteni. Még a három önkormányzattal összefogva is megérné, ha saját színpadunk lenne.

Kovács Zsolt: Nem javasolja a közösködést senkivel. Ha lesz színpadunk bérbe is tudjuk adni. Két traktor is van az önkormányzatnak, az egyiket el kellene adni.

Horváth János polgármester: Pótkocsival együtt kellene eladni. Ha a testület úgy dönt, akkor átnézzük, hogy mit lehet eladni.

Kiss Krisztián: Olyan ötlete támadt, hogy a szomszédos települések, Szuha, Dorogháza, Mátramindszent írna a közútkezelőnek, hogy a vasútállomás és a szuhai elágazó között az út balesetveszélyes, valamit kezdjenek vele.

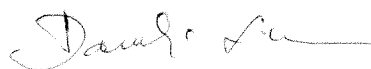
Usák László: Ő már kérdezte, azt a választ kapta, hogy ha az elkerülő utat csinálják, akkor lesz megcsinálva ez is. A projektbe benne van.

Horváth János polgármester, a levelet megírjuk.

Miután az ülésen több tárgy, hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester a képviselő-testület ülését 17.00 órakor bezárta.



Horváth János
polgármester



Damkó Lilla
jegyző